

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Sazovice konaného
dne 21.května 2024
v 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Sazovicích**

Přítomno: 6 členů zastupitelstva

Omluveno: 1 člen zastupitelstva

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Milena Brázdilová

Ověřovatelé zápisu: p.Václav Miklík, p.Tomáš Omyla

Program dnešního jednání je následující:

1. Schválení programu a ověřovatelů zápisu
2. Schválení darovací smlouvy pro SDH Sazovice za sběr kovového odpadu v obci
3. Schválení nájemní smlouvy na sezonu 2024 na pronájem prostoru sloužícího k podnikání – stavba pro venkovní občerstvení (bufet) ve Sportovním areálu na koupališti.
4. Schválení rozpočtového opatření č.4, 4. úprava rozpočtu Obce Sazovice na rok 2024
5. Žádost o pronájem areálu na koupališti dne 20.7.2024 spolu s výjimkou na hudební reprodukci
6. Stanovení výše měsíční úplaty v mateřské škole a ve školní družině v ZŠ a MŠ Sazovice pro školní rok 2024/2025
7. Žádost o projednání umístění zařízení Sterilwave SW 440 do objektu na p.č. 327
8. Schválení Smlouvy č.: OT-001030087916/001-KVEM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na p.č. 484/1 - kabelové vedení NN; uzemnění
9. Zřízení spořicího účtu u Trinity Bank
10. Zřízení měsíčního termínovaného vkladu u ČSOB, a.s.
11. Žádost Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú. PAHOP o příspěvek
12. Schválení darovací smlouvy - poskytnutí věcného daru pro Barunku Volfovou
13. Výzva k vystavení plné moci k zastoupení na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
14. Žádosti občanů a firem
15. Různé
16. Diskuze

1. Schválení programu a ověřovatelů zápisu

K zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce nebyla vznesena námitka, proto nevznikla povinnost přečtení zápisu.

Všechny materiály k jednotlivým bodům programu měli zastupitelé s dostatečným předstihem k dispozici, aby si je mohli prostudovat.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje navrhovaný program jednání a navržené ověřovatele zápisu.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/55/2024

2. Schválení darovací smlouvy pro SDH Sazovice za sběr kovového odpadu v obci

Předmětem této smlouvy je peněžní dar ve výši 8.010,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Sazovice za sběr kovového odpadu za měsíc duben 2024.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje darovací smlouvu pro SDH Sazovice za sběr kovového odpadu v obci za měsíc duben ve výši 8.010,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

(pro 5, proti 0, zdržel se 1) Us. 05/56/2024

3. Schválení nájemní smlouvy na sezonu 2024 na pronájem prostoru sloužícího k podnikání – stavba pro venkovní občerstvení (bufet) ve Sportovním areálu na koupališti.

Na minulém jednání zastupitelstva byl vybrán nájemce pan Petr Kučera. Pro tento účel byla panem Kučerou založena firma, kde je jako jediný jednatel. Firma má název Koupaliště Sazovice s.r.o. a smlouva je vystavena na tuto firmu, na období 1.6.-30.8.2024. Nájemné na toto období činí 15.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu.

 - bude smlouva zveřejněna?

Ing. M. Vajdíková, starostka obce

- ano, smlouvu můžeme zveřejnit

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje nájemní smlouvu s panem Petrem Kučerou (firma Koupaliště Sazovice s.r.o.) na pronájem prostoru sloužícího k podnikání – občerstvení v areálu koupaliště Sazovice na období 1.6.2024 – 30.8.2024 za cenu 15.000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/57/2024

4. Schválení rozpočtového opatření č.4, 4. úprava rozpočtu Obce Sazovice na rok 2024

Jedná se o úpravu rozpočtu na rok 2024 dle rozpočtového opatření, v rámci odvětvového členění o částku 22.000,- Kč.

Jedná se o nákup a následný prodej plastových nádob na odpad občanům.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje úpravu rozpočtu na rok 2024 dle rozpočtového opatření č.4, v rámci odvětvového členění o částku 22.000,- Kč.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/58/2024

5. Žádost o pronájem areálu na koupališti dne 20.7.2024 spolu s vyjímkou na hudební reprodukci

Jedná se o žádost pana Nováka (Kudlovské uzeniny), který zde chce slavit narozeniny. Vzhledem k tomu, že se musí areál koupaliště uzavřít, tím pádem bychom přišli o zisk ze vstupů, stanovili jsme částku na pronájem na tento den 45.000,- spolu s vyjímkou reprodukované hudby do 24:00 hodin.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu.

 - upozorňuje, že zastupitelstvo obce nemá právo upravovat dobu nočního klidu

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje pronájem areálu Na Koupališti dne 20.7.2024 za cenu 45.000,- Kč a zároveň vyjímkou na reprodukovanou hudbu do 24:00 hodin.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/59/2024

6. Stanovení výše měsíční úplaty v mateřské škole a ve školní družině v ZŠ a MŠ Sazovice pro školní rok 2024/2025

Od 1.ledna 2024 došlo v souvislosti s novelou § 123 ods. 4 zákona č. 561/2004 Sb, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, ke změnám pravidel při stanovení úplaty v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovaných státem, krajem, obcí nebo svazkem obcí. Na základě této novely bude v těchto školách a školských zařízením nově stanovovat výši úplaty zřizovatel. Po konzultaci s paní ředitelkou naší školy a průzkumem ostatních škol v našem okolí, navrhuje měsíční úplatu za předškolní vzdělání v mateřské škole 500,- / z původních 366/, maximum je 1512,- a za školní družinu 200 Kč /z původních 150/, max. je 756,-.

(Mysločovice mají 1000,- a 500,-), Racková 750,- a 200,-, Tečovice nejspíše 500,- 150,-

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo obce Sazovice schvaluje výši měsíční úplaty za předškolní vzdělání v mateřské škole na 500,- Kč a výši měsíční úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině 200,- Kč v ZŠ a MŠ Sazovice, příspěvkové organizaci pro školní rok 2024/2025.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/60/2024

7. Žádost o projednání umístění zařízení Sterilwave SW 440 do objektu na p.č. 327

Jedná se o umístění zařízení ve 2. hale skladovacích prostor na parcele č. 327 ve vlastnictví pana Václava Mrázka.

Dodaný popis přístroje : Jedná se o zařízení Sterilwave určeného ke sterilizaci odpadu pomocí mikrovlnného systému (viz. popis technologie Sterilwave byla zastupitelům zaslána). Zařízení je 100% ekologické a má nulový dopad na životní prostředí a okolí. Systém vyžaduje ke svému chodu pouze přívod elektrického napětí 400 V a neprodukuje žádný jiný druhotný odpad ani žádné tekutiny. Výsledkem procesu je pevný suchý odpad, který je 100% recyklovatelný a dále se využívá jako pevné alternativní palivo v teplárnách, cementárnách atd.

Ze zařízení je pouze odvod páry, která je vypouštěna přes HEPA filter a mixována s ozonem z BERTIN ozonometru, který zajišťuje v případě nutnosti 100% ní redukci zápachu.

Zásobování zařízení je prováděno dodávkovým vozidlem max.1x denně, ze kterého je neprodleně po příjezdu vše postupně přesunuto do zařízení ke zpracování. Odpad ke zpracování je přepravován v uzavřených pytlích a nesmí se skladovat.

Výsledný finální suchý a dekontaminovaný odpad je uložen do kontejneru, který cca 1x za 14 dní je odvezen k dalšímu využití.

Starostka obce se telefonicky informovala na třech místech, kde tento přístroj využívají. Vyhodnocením je, že nějaký výpar se zápachem může být zaznamenán. Každopádně se jedná o nebezpečný odpad a tyto přístroje jsou umístěny nejvíce v nemocnicích, takže se víceméně nepřeváží na takovou vzdálenost. Z pohledu starostky obce by bylo lepší, pokud by firma našla místo pro tento přístroj v průmyslové zóně a ne v blízkosti rodinných domů. Navíc dle územního plánu jsou zde v blízkosti stavební parcely. Příjezdová komunikace také není uzpůsobena pro větší automobily a je pro nás nežádoucí zde zvyšovat frekventovanost průjezdnosti.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu.

Na jednání zastupitelstva byl přítomen i zástupce firmy, která žádá o umístění zařízení v k.ú. naší obce a také objasnil průběh zpracování odpadu.

T. Ordáň

- umístění je nevhodné

Ing. M. Vajdíková, starostka obce

- zastává také názor, že umístění zařízení v této lokalitě je nevhodné

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje umístění zařízení Sterilwave SW 440 do objektu na p.č. 327 v k.ú. Sazovice.

(pro 0, proti 6, zdržel se 0) Usnesení nebylo schváleno

8. Schválení Smlouvy č.: OT-001030087916/001-KVEM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na p.č. 484/1 - kabelové vedení NN; uzemnění

Jedná se o umístění distribuční soustavy pro stavbu p. Lucie Šatné.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje smlouvu č.: OT-001030087916/001-KVEM o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy na p.č. 484/1 - kabelové vedení NN; uzemnění pro stavbu s názvem „Sazovice, Pálková p.č.423-12,kabel NN“ a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/61/2024

9. Zřízení spořicího účtu u Trinity Bank

Starostka obce oslovila finančního poradce, který na základě naší poptávky po produktu, který by zhodnotil obecní peníze, provedl analýzu trhu a doporučil nám nejlepší řešení. Doporučena nám byla banka Trinity pro spořicí účet a banka ČSOB pro termínovaný vklad. A to z důvodů následujících:

Spořicí účet u Trinity bank je aktuálně nejlepší na trhu, u finančních částek od 250 tisíc Kč do 10 miliónů (včetně) mají noví klienti u TRINITY BANK úrokovou sazbu 5,58 % p.a.(ročně)

ČSOB má nejlepší nabídku pro měsíční termínovaný vklad za 4,50 % p.a.

a také má nejlepší podmínky pro možnost úvěrů, kdyby obec potřebovala profinancovat nějaký projekt.

Další důvod je diverzifikace a likvidita finančních prostředků. Nemít tedy vše u jedné banky a mít ty peníze rychle k dispozici.

Na spořicí účet bychom vložili částku 2,5 mil Kč. Z tohoto účtu se mohou peníze čerpat vždy dle potřeby, není nutné nic vypovídat, peníze jsou zhodnocovány a stále k dispozici.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje zřízení spořicího účtu u Trinity Bank.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/62/2024

10. Zřízení měsíčního termínovaného vkladu u ČSOB, a.s.

Zde by obec mohla zhodnotit peníze na termínovaných měsíčních vkladech. Sazba je zde 4,5%. Zde bychom vkládali peníze ve výši dle toho, kolik jich budeme mít dostupných – opět do výše max. 2,5 mil. Kč.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje zřízení měsíčního termínovaného vkladu u ČSOB, a.s.
(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/63/2024

11. Žádost Zdravotního ústavu paliativní a hospicové péče, z.ú. PAHOP o příspěvek

Starostka obce navrhla neinvestiční příspěvek – finanční dar ve výši 5000,- z důvodu, že poskytují služby v naší obci a také prezentovali své služby na setkání seniorů.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje darovací smlouvu - dar ve výši 5000,- pro Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z.ú. PAHOP a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/64/2024

12. Schválení darovací smlouvy - poskytnutí věcného daru pro Barunku Volfovou

Barča má spinální svalovou atrofii a naše obec jí pomáhá od narození. Barča letos slaví 18-té narozeniny a přála by si nafukovací vířivku (náklad cca 10.000,-). Tyto finance bychom vzali ze sběru železa, které poskytujeme SDH. Příště by tedy částka za sběr železa v hodnotě vířivky nebyla poskytnuta hasičům, ale pro nákup vířivky pro Barborku Volfovou.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje darovací smlouvu - poskytnutí věcného daru pro Barboru Volfovou a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/65/2024

13. Výzva k vystavení plné moci k zastoupení na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Jedná se o plnou moc pro Jižní vodárenskou, a.s. k výkonu akcionářských práv obce vyplývajících z vlastnictví 2873 ks zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., a to zejména k výkonu práva účastnit se veškerých valných hromad společnosti konaných v roce 2024.

Před hlasováním byla dána možnost všem zastupitelům a přítomným sdělit své stanovisko k projednávanému bodu. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Zastupitelstvo Obce Sazovice schvaluje plnou moc pro společnost Jižní vodárenská, a.s., sloužící k výkonu akcionářských práv obce vyplývajících z vlastnictví 2873 ks zaknihovaných akcií na jméno společnosti **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**, IČ: 49454561, sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 383, PSČ 76049 (dále jen „společnost“) o jmenovité hodnotě 1000,- Kč na akcii, ISIN CZ0009048062, případně z vlastnictví akcií je nahrazujících (dále jen „akcie“), a to zejména k výkonu práva účastnit se veškerých valných hromad společnosti konaných v roce 2024, včetně práva účastnit se řádné valné hromady společnosti konané dne 21. 5. 2024, k výkonu práva na těchto valných hromadách společnosti dle své vlastní vůle přijímat rozhodnutí a hlasovat, jakož i k výkonu práva podávat návrhy a připomínky na takových valných hromadách a pověřuje starostku obce podpisem této plné moci.

(pro 6, proti 0, zdržel se 0) Us. 05/66/2024

14. Žádosti občanů a firem

15. Různé

- 9.6.2024 v 15.00 hodin v sále OÚ Vítání občánků
- 23.6.2024 – od 13.00 hod. Sportovní den Na Koupališti

Diskuse:

[REDAKCE]
- vyústění kanalizace do potoka u sběrného dvora – upozornil na minulém zasedání zastupitelstva že je tam problém – jak se v této záležitosti pokračuje, bylo by dobré vysekat u výustí trávu, aby bylo vidět, co tam teče

D. Novotný – místostarosta obce

- obvolal potencionální znečišťovatele, ale nebylo nic zjištěno
- jeví se to tak, že kanál asi bude přicpaný

- obec objedná u Vodáren vyčištění

- opět projíždí těžká technika ulicí na potokem a z tohoto důvodu je poškozován její majetek, když se stane škoda na jejím majetku, kdo jí to uhradí

Ing. Michaela Vajdíková, starostka obce

- na minulém zasedání zastupitelstva obce bylo přijato usnesení, které schvaluje povolení vjezdu vozidlům nad 3,5 t za určitých podmínek, zastupitelstvo chce vyjít stavebníkům vstříc, starostka obvolá stavebníky a vyzve je, ať podávají na obec hlášení o vjezdech automobilů nad 3,5 t

- žádá obec, aby udržovala pozemek obce mezi č.p. 183 a č.p.185

- jak to vypadá s přemostěním u firmy MRB?

V. Miklík, místostarosta obce

- do konce roku 2024 by mělo být hotové stavební povolení, přemostění bude realizovat obec. Skruže, které jsou tam nyní musí p. Raskup odstranit – starostka obce situaci řeší se společností Lesy ČR a MMZ – odborem životního prostředí, pan Raskup odstranění slibuje, ale nekoná.

- firma, která provádí ZTV u staveb u MRB by měla alespoň spláchnout bahno, které je na cyklostezce

- zastupitelstvo obce by mělo zrušit usnesení, kterým byl schválen zákaz vjezdu automobilů nad 3,5 t do ulice u koupaliště a odstranit zákazové dopravní značky

- jsou zveřejňovány strohé zápisy z jednání zastupitelstva

- dub na výletišti – zařazení mezi památné stromy – jak to pokračuje

Ing. Michaela Vajdíková, starostka obce

- není třeba značky odstraňovat

- žádost o zařazení dubu mezi památné stromy je odeslána

- po akci Odkanalizování je za Šafářovým a Kadlecovým na potoku na břehu díra, která by se měla zapavit

- jaké investiční akce má obec v plánu?

V. Miklík, místostarosta obce

- fotovoltaické panely na budově OÚ

- revitalizace výletišť

- v potoce za Vlčkovou zahradou je kopka trávy, je třeba ji odstranit, aby nebránila průtoku vody, aby nedošlo k ohrožení jejich obydlí

- kdy se bude budovat nová cesta za potokem

V. Miklík, místostarosta

- v momentě kdy se dostaví rodinné domy u MRB se může budovat nová komunikace a most – je to otázka 2 – 3 let

Ing. D. Novotný, místostarosta obce

- obec požádá společnost Vodárna Zlín o vyčištění odlehčovacích komor

Zapsala dne: 24.5.2024 M. Brázdilová

Ing. Michaela Vajdíková v.r.
starostka obce

Václav Miklík v.r.
ověřovatel

Tomáš Omyla v.r.
ověřovatel

Ing. Dušan Novotný v.r.
místostarosta obce